

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
UFFICIO TRIBUTI

Data 18 maggio 2018

**TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**  
**Scadenza versamento acconto (16/06/2018)**

**Avviso**

Il **16 giugno 2018** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'acconto è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato applicando, alla base imponibile IMU, le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate:

Tipologia	Aliquote
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	<b>1,00 per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>1,00 per mille</b>
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	<b>0,00 per mille</b>
Aree edificabili	<b>0,00 per mille</b>
Altri immobili	<b>0,00 per mille</b>

Il saldo dovrà essere corrisposto entro il 16 dicembre, con conguaglio sulla prima rata. La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a € 12,00.

Chi versa dopo il 16 giugno 2018 dovrà pagare una sanzione.

**Chi deve pagare**

La TASI è dovuta da chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo fabbricati e di aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, a qualsiasi uso adibiti. Per l'acconto 2018, nel Comune di Civitella del Tronto, limitatamente alle categorie "Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D" e "Fabbricati rurali ad uso strumentale", anche l'occupante è tenuto al versamento della TASI nella misura pari al 10% del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La restante parte è dovuta dal possessore.

**Quali immobili non pagano la TASI**

Dal 2016 sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

Non sono assoggettati al pagamento della TASI i terreni agricoli, i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio, i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9, i fabbricati destinati ad uso culturale, i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede, gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali e ogni altro immobile per il quale il Comune ha stabilito l'azzeramento dell'aliquota.

**Come pagare**

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente. Al fine di agevolare il calcolo del tributo, è disponibile sul sito internet del Comune di Civitella del Tronto un applicativo per il calcolo della TASI (Calcolo IUC), personalizzato con le aliquote e detrazioni applicate dall'Ente.

Il versamento del tributo può essere effettuato, indicando il codice catastale del Comune (C781), mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo: 3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze; 3960 – TASI su aree fabbricabili; 3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali; 3961 – TASI su altri fabbricati.

**Informazioni**

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito [www.comune.civitelladeltronto.te.it](http://www.comune.civitelladeltronto.te.it)

Il Funzionario Responsabile TASI  
Dott. Germano Mignini