

Data 5 dicembre 2017

## TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) Scadenza versamento saldo (16/12/2017)

### Avviso

Il **16 dicembre 2017** scade il termine per il versamento del saldo della TASI. Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata, sulla base imponibile dell'IMU, applicando le aliquote e detrazioni di seguito riportate, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno:

Tipologia	Aliquote
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	<b>1,00 per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>1,00 per mille</b>
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	<b>0,00 per mille</b>
Aree edificabili	<b>0,00 per mille</b>
Altri immobili	<b>0,00 per mille</b>

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 12,00.

### Chi deve pagare

La TASI è dovuta da chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo fabbricati e di aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, a qualsiasi uso adibiti. Per il saldo 2017, nel Comune di Civitella del Tronto, limitatamente alle categorie "Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D" e "Fabbricati rurali ad uso strumentale", anche l'occupante è tenuto al versamento della TASI nella misura pari al 10% del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La restante parte è dovuta dal possessore.

### Quali immobili non pagano la TASI

Nel 2017 sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

Non sono assoggettati al pagamento della TASI i terreni agricoli, i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio, i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9, i fabbricati destinati ad uso culturale, i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede, gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali e ogni altro immobile per il quale il Comune ha stabilito l'azzeramento dell'aliquota.

### Come pagare

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente. Al fine di agevolare il calcolo del tributo, è disponibile sul sito internet del Comune di Civitella del Tronto un applicativo per il calcolo della TASI (Calcolo IUC), personalizzato con le aliquote e detrazioni applicate dall'Ente.

Il versamento del tributo può essere effettuato, indicando il codice catastale del Comune (C781), mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo: 3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze; 3960 – TASI su aree fabbricabili; 3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali; 3961 – TASI su altri fabbricati.

### Disposizioni speciali anno 2017

Ai sensi degli articoli 10, 10 bis e 11 della Legge n. 229 del 15/12/2016, così come modificati dall'art. 11 comma 3, lett. d) ed e) del D.L. n. 8 del 9/02/2017 e dall'art. 43 comma 1 e 3 del D.L. n. 50 del 24/04/2017, ai soggetti residenti o aventi sede legale o operativa nei Comuni indicati nell'allegato 2 (Elenco dei comuni colpiti dal sisma del 26 e del 30 ottobre 2016) si applica, a decorrere dal 26 ottobre 2016 e sino al 31/12/2017, la sospensione dei termini dei versamenti e degli adempimenti tributari prevista dal Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 1° settembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 207 del 5 settembre 2016. La ripresa della riscossione dei tributi non versati per effetto delle sospensioni avviene entro il 16 febbraio 2018 senza applicazione di sanzioni e interessi (esclusi i titolari di reddito d'impresa, di reddito di lavoro autonomo e per gli esercenti di attività agricole per i quali la ripresa della riscossione dei tributi non versati è fissata per il 16 dicembre 2017).

### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito [www.comune.civitelladeltronto.te.it](http://www.comune.civitelladeltronto.te.it)

Il Funzionario Responsabile TASI  
Dott. Germano Mignini